

ROMÂNIA
JUDEȚUL SĂLAJ
COMUNA CRASNA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA Nr.51.

Din data de 20.09.2018.

privind aprobarea documentației P.U.Z. "Introducere în intravilanul loc. Crasna, com. Crasna, în scopul construirii de locuințe unifamiliale, cu regim mic de înălțime"
Consiliul Local al Comunei Crasna,

Având în vedere:

- Expunerea de motive a primarului comunei cu nr.8101/18.09.2018, Raportul compartimentului de specialitate nr.8102/18.09.2018. și Avizul comisiei de specialitate ;
- prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- Cererea cu nr.8097/18.09.2018 a domnului Salanki Jozsef;
- Avizul favorabil nr.9 din 11.09.2018 al Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism a județului Sălaj;
- Prevederile Hotărârii consiliului local nr.33/22.03.2011 privind aprobarea Regulamentului local referitor la implicarea publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și urbanism din comuna Crasna;

În temeiul dispozițiilor art.25 alin.(1) și art.47 din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare coroborate cu art.2 din H.G. nr.525/1996 privind aprobarea Regulamentului general de urbanism, republicată; prevederile art.2 alin.(2) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art.36 alin.(4) lit.d), alin.5 lit.c) și art.45 alin.(1) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă documentația Plan Urbanistic Zonal –" Introducere în intravilanul loc. Crasna, com. Crasna, în scopul construirii de locuințe unifamiliale, cu regim mic de înălțime " conform Anexelor, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se acceptă introducerea în intravilanul Comunei Crasna, județul Sălaj a terenului în suprafață totală de 3600 mp, înscris în CF nr.52299 Crasna cu suprafața de 1800 mp și CF nr.52300 cu suprafața de 1800 mp..

Art.2. Autorizațiile de construire se vor elibera numai după operarea în evidențele cărții funciare a introducerii în intravilan a terenului.

Art.3. După aprobare, în vederea efectuării modificărilor în evidențele cadastrale, prin grija beneficiarului se va transmite Oficiului de cadastru și Publicitate Imobiliară Sălaj documentația specifică prevăzută în norme.

Art.4. Prezenta documentație de urbanism are valabilitate de 5 ani de la data aducerii la cunoștință publică.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se împuternicește primarul comunei și compartimentul urbanism și amenajarea teritoriului.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului județului Sălaj;
- Primarul comunei Crasna;
- Compartiment urbanism și amenajarea teritoriului;
- Site: www.primariacrasna.ro;
- Dosar Hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Dimeny Alexandru

CONTRASEMNEAZĂ
Secretarul comunei Crasna,
Lazar Veturia