

## DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : "Extindere rețea apă potabilă și extindere rețea canalizare cu racorduri menajere în comuna Crasna"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ( inclusiv T.V.A. )		
		Valoare (fără T.V.A. )	T.V.A.	Valoare cu T.V.A.
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
<b>Capitolul 1</b>				
<b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	<b>TOTAL CAPITOL 1</b>	<b>10,000.00</b>	<b>1,900.00</b>	<b>11,900.00</b>
<b>Capitolul 2</b>				
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b>				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 2</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Capitolul 3</b>				
<b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2,000.00	380.00	2,380.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	44,500.00	8,455.00	52,955.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	44,500.00	8,455.00	52,955.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.8	Asistență tehnică	17,920.85	3,404.96	21,325.81
	<b>TOTAL CAPITOL 3</b>	<b>84,420.85</b>	<b>16,039.96</b>	<b>100,460.81</b>
<b>Capitolul 4</b>				
<b>Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1	Construcții și instalații	1,377,754.00	261,773.26	1,639,527.26
4.1.1	Pentru care există standard de cost	1,377,754.00	261,773.26	1,639,527.26
4.1.2	Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	4,330.72	822.84	5,153.56
4.2.1	Pentru care există standard de cost	4,330.72	822.84	5,153.56
4.2.2	Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	42,000.00	7,980.00	49,980.00
4.3.1	Pentru care există standard de cost	42,000.00	7,980.00	49,980.00
4.3.2	Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Pentru care există standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Pentru care există standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care există standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu există standard de cost	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 4</b>	<b>1,424,084.72</b>	<b>270,576.10</b>	<b>1,694,660.82</b>

<b>Capitolul 5</b>				
<b>Alte cheltuieli</b>				
<b>5.1</b>	<b>Organizare de șantier</b>	0.00	0.00	0.00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
<b>5.2</b>	<b>Comisioane, taxe, cote, costul creditului</b>	18,312.92	570.00	18,882.92
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	6,960.42	0.00	6,960.42
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1,392.09	0.00	1,392.09
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	6,960.42	0.00	6,960.42
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	3,000.00	570.00	3,570.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	139,208.47	26,449.61	165,658.08
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>157,521.39</b>	<b>27,019.61</b>	<b>184,541.00</b>
<b>Capitolul 6</b>				
<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	5,000.00	950.00	5,950.00
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>5,000.00</b>	<b>950.00</b>	<b>5,950.00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>1,681,026.96</b>	<b>316,485.67</b>	<b>1,997,512.63</b>
<b>Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)</b>		<b>1,397,084.72</b>	<b>265,446.10</b>	<b>1,662,530.82</b>

<b>TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:</b>	<b>1,997,512.63</b>
buget de stat	<b>1,946,436.82</b>
buget local	51,075.81

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	<b>1,424,084.72</b>	<b>0.00</b>
Valoare investitie	<b>1,681,026.96</b>	<b>0.00</b>
Cost unitar aferent investiției	<b>4,202.57</b>	<b>0.00</b>
Cost unitar aferent investiției (EURO)	<b>849.26</b>	<b>0.00</b>

Data	10/06/2021
Curs Euro	4.9485
Valoare de referință standard de cost (locuitor,	400

**Beneficiar:**  
COMUNA CRASNA JUDETUL SALAJ



**Proiectant:**  
PFA PERNES OCTAVIAN

