

ROMÂNIA
JUDEȚUL SĂLAJ
COMUNA CRASNA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA Nr.52.

Din data de 22.06.2021.

privind trecerea din domeniul public al Comunei Crasna, în condițiile legii, a imobilelor afectate de lucrările de utilitate publică "Autostrada Brașov – Tg. Mureș – Cluj – Oradea, Secțiunea Mihăiești – Suplacu de Barcău, km 0+000 – km 80 + 054, pe teritoriul localităților Sânpaul din Județul Cluj și localităților Zimbor, Sânmihaiu Almașului, Românași, Treznea, Zalău, Meseșeni de Jos, Crasna, Boghiș, Nușfalău, Ip și Marca din județul Sălaj", în proprietatea publică a Statului Român și în administrarea reprezentantului expropriatorului (C.N.A.I.R.- S.A.- Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere - S.A.)

Consiliul Local al comunei Crasna,

Având în vedere :

- Referatul de aprobare al primarului cu nr.6588/15.06.2021, raportul compartimentului de specialitate cu nr.6597/15.06.2021, precum și avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local;

Luând în considerare:

- Adresa cu nr.854/29.04.2021 al S.C. CORNEL & CORNEL TOPOEXIM S.R.L.

În conformitate cu:

- Prevederile art.858 – art.870 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.28 alin.(1) din Legea nr.255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile H.G. nr.468/2021 pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 1.337/2008 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică "Secțiunea 3B pe teritoriul localităților Ip, Crasna, Nușfalău și Boghiș din județul Sălaj" din cadrul obiectivului de investiție "Autostrada Brașov - Cluj - Bors", precum și declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică, aflate pe raza localităților Meseșeni de Jos, Crasna, Boghiș, Nușfalău, Ip și Marca din județul Sălaj;
- *Prevederile art.293 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;*
În temeiul art.129 alin.(1) și (2) lit.c), art.196 alin.(1) lit.b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se constată trecerea din domeniul public al UAT Comuna Crasna și administrarea Consiliului local al comunei Crasna, în condițiile legii, în domeniul public al Statului și în administrarea reprezentantului expropriatorului (C.N.A.I.R.- S.A. – Compania

Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere – S.A.), a suprafeței de 58526 mp teren pentru realizarea obiectivului de investiții “Autostrada Brașov – Tg. Mureș – Cluj – Oradea, Secțiunea Mihăiești – Suplacu de Barcău, km 0+000 – km 80 + 054, pe teritoriul localităților Sânpaul din Județul Cluj și localităților Zimbor, Sânmihaiu Almașului, Românași, Treznea, Zalău, Meseșeni de Jos, Crasna, Boghiș, Nușfalău, Ip și Marca din județul Sălaj”, cu datele identificate prevăzute în anexa nr.1 , care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunica cu:

- Instituția Prefectului județului Sălaj, Direcția Juridică – Contencios;
- Primarul comunei Crasna;
- Compartiment buget-contabilitate-resurse umane;
- Reprezentantul expropriatorului;
- Monitorul oficial local;
- Dosarul ședinței;

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Bodizs Zoltan

Contrasemnează,
Secretarul general al comunei,
Lazar Veturia

ANEXA NR.1.
La HCL nr.52 din data de 22.06.2021.

IMOBILE PROPRIETATE PUBLICĂ
AFECTATE DE U.A.T. COMUNA CRASNA, JUD. SĂLAJ

LISTA cuprinzând imobilele proprietate Unității Administrativ Teritoriale, care sunt afectate de coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică "Autostrada Braşov - Tg. Mureş - Cluj - Oradea, Secțiunea Mihăieşti-Suplacu de Barcău km 0+000 - km 80+054, pe teritoriul localităților Sânpaul din județul Cluj și localităților Zimbor, Sânmihaiu Almaşului, Românași, Treznea, Zalău, Meseşenii de Jos, Crasna, Boghiş, Nuşfalău, IP și Marca din județul Sălaj"

| Nr. Crt. | Nr. parcela pe planul de situație | Județul | Unitatea Administrativ Teritorială | Localitatea | Numele și prenumele proprietarului / deținătorului terenului | Suprafața totală (mp) | Categoria de folosință | Numărul Cadastral | Număr carte funciară | Tarla/ Stradă | Parcelă/ Număr | Poziția față de localitate | Suprafața de transfer (mp) |
|----------|-----------------------------------|---------|------------------------------------|-------------|--|-----------------------|------------------------|-------------------|----------------------|---------------|----------------|----------------------------|----------------------------|
| 0 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| 1 | 765 | Sălaj | Crasna | - | COMUNA CRASNA | 813 | DR | - | - | T Gezatag | - | extravilan | 736 |
| 2 | 766 | Sălaj | Crasna | - | COMUNA CRASNA | 957 | DR | - | - | T MONATAG | - | extravilan | 305 |
| 3 | 767 | Sălaj | Crasna | - | COMUNA CRASNA | 792 | HC | - | - | T Kovesditag | - | extravilan | 241 |
| 4 | 768 | Sălaj | Crasna | - | COMUNA CRASNA | 6361 | CD | - | - | T Akacos | - | extravilan | 3,699 |
| 5 | 769 | Sălaj | Crasna | - | COMUNA CRASNA | 959 | HC | - | - | T Hossu | - | extravilan | 411 |
| 6 | 770 | Sălaj | Crasna | - | COMUNA CRASNA | 852 | DR | - | - | T Hossu | - | extravilan | 514 |

| | | | | | | | | | | | | | |
|----|-----|-------|--------|--------|---------------|------|----|---|---|-----------------|---|------------|-------|
| 7 | 773 | Sälaj | Crasna | Crasna | COMUNA CRASNA | 5275 | HC | - | - | T Dirika | - | intravilan | 606 |
| 8 | 774 | Sälaj | Crasna | - | COMUNA CRASNA | 1367 | DR | - | - | T Dirika | - | extravilan | 1,067 |
| 9 | 775 | Sälaj | Crasna | - | COMUNA CRASNA | 629 | DR | - | - | T Felsoret kert | - | extravilan | 514 |
| 10 | 776 | Sälaj | Crasna | - | COMUNA CRASNA | 1080 | DR | - | - | T Kertekalya | - | extravilan | 975 |
| 11 | 777 | Sälaj | Crasna | - | COMUNA CRASNA | 923 | DR | - | - | T Felsoret kert | - | extravilan | 806 |
| 12 | 778 | Sälaj | Crasna | - | COMUNA CRASNA | 1698 | HC | - | - | T Felsoret kert | - | extravilan | 1,521 |
| 13 | 779 | Sälaj | Crasna | - | COMUNA CRASNA | 3173 | HC | - | - | T Felsoret kert | - | extravilan | 749 |
| 14 | 780 | Sälaj | Crasna | - | COMUNA CRASNA | 1226 | HC | - | - | T Retkert | - | extravilan | 444 |
| 15 | 781 | Sälaj | Crasna | - | COMUNA CRASNA | 698 | DR | - | - | T Retkert | - | extravilan | 521 |
| 16 | 782 | Sälaj | Crasna | - | COMUNA CRASNA | 949 | DR | - | - | T Retkert | - | extravilan | 603 |
| 17 | 783 | Sälaj | Crasna | - | COMUNA CRASNA | 629 | HC | - | - | T Kistallo | - | extravilan | 391 |
| 18 | 784 | Sälaj | Crasna | - | COMUNA CRASNA | 3019 | HC | - | - | T Kistallo | - | extravilan | 2,153 |
| 19 | 785 | Sälaj | Crasna | - | COMUNA CRASNA | 1010 | HC | - | - | T Kistallo | - | extravilan | 590 |
| 20 | 786 | Sälaj | Crasna | Ratin | COMUNA CRASNA | 2472 | DR | - | - | T Nagygodor | - | intravilan | 506 |
| | | | | | | | | - | - | | - | extravilan | 614 |

| | | | | | | | | | | | | | |
|----|-----|-------|--------|---|---------------|------|----|---|---|---------------|---|------------|-------|
| 21 | 787 | Sălaj | Crasna | - | COMUNA CRASNA | 1126 | HC | - | - | T Nagyret | - | extravilan | 464 |
| 22 | 788 | Sălaj | Crasna | - | COMUNA CRASNA | 1284 | HC | - | - | T Nagyret | - | extravilan | 870 |
| 23 | 789 | Sălaj | Crasna | - | COMUNA CRASNA | 8248 | HC | - | - | T MOGYOROD | - | extravilan | 6,309 |
| 24 | 790 | Sălaj | Crasna | - | COMUNA CRASNA | 559 | DR | - | - | T Silvas Fata | - | extravilan | 237 |
| 25 | 791 | Sălaj | Crasna | - | COMUNA CRASNA | 2794 | DR | - | - | T Silvas Dos | - | extravilan | 1,260 |
| 26 | 792 | Sălaj | Crasna | - | COMUNA CRASNA | 2020 | HC | - | - | T Silvas Dos | - | extravilan | 1,353 |
| 27 | 793 | Sălaj | Crasna | - | COMUNA CRASNA | 2262 | HC | - | - | T Silvas Dos | - | extravilan | 1,029 |
| 28 | 794 | Sălaj | Crasna | - | COMUNA CRASNA | 352 | HC | - | - | T Silvas Dos | - | extravilan | 259 |
| 29 | 795 | Sălaj | Crasna | - | COMUNA CRASNA | 3108 | HC | - | - | T Borsos | - | extravilan | 1,303 |
| 30 | 796 | Sălaj | Crasna | - | COMUNA CRASNA | 1920 | DR | - | - | T Borsos | - | extravilan | 620 |
| 31 | 797 | Sălaj | Crasna | - | COMUNA CRASNA | 3119 | HC | - | - | T Borsos | - | extravilan | 2,413 |
| 32 | 798 | Sălaj | Crasna | - | COMUNA CRASNA | 396 | DR | - | - | T CSUTKOS | - | extravilan | 118 |
| 33 | 799 | Sălaj | Crasna | - | COMUNA CRASNA | 1120 | DR | - | - | T Borsos | - | extravilan | 107 |
| 34 | 800 | Sălaj | Crasna | - | COMUNA CRASNA | 483 | HC | - | - | T Borsos | - | extravilan | 180 |

| | | | | | | | | | | | | | |
|----|-----|-------|--------|--------|---------------|------|----|---|-------|-----------------|---|------------|-------|
| 35 | 801 | Sălaj | Crasna | - | COMUNA CRASNA | 9987 | DR | - | 50358 | T Akacos | - | extravilan | 202 |
| 36 | 802 | Sălaj | Crasna | Crasna | COMUNA CRASNA | 1776 | DR | - | - | T Hossu | - | intravilan | 379 |
| | | | | | | | | | | | | extravilan | 728 |
| 37 | 803 | Sălaj | Crasna | - | COMUNA CRASNA | 3008 | HC | - | - | T Felsoret kert | - | extravilan | 278 |
| 38 | 804 | Sălaj | Crasna | - | COMUNA CRASNA | 701 | DR | - | - | T Felsoret kert | - | extravilan | 19 |
| 39 | 805 | Sălaj | Crasna | - | COMUNA CRASNA | 1853 | DR | - | - | T Nagygodor | - | extravilan | 17 |
| 40 | 806 | Sălaj | Crasna | - | COMUNA CRASNA | 5546 | DR | - | - | T Akacos | - | extravilan | 13 |
| 41 | 807 | Sălaj | Crasna | Crasna | COMUNA CRASNA | 5546 | DR | - | - | T Akacos | - | intravilan | 98 |
| | | | | | | | | | | | | extravilan | 240 |
| 42 | 808 | Sălaj | Crasna | - | COMUNA CRASNA | 5546 | DR | - | - | T Akacos | - | extravilan | 20 |
| 43 | 809 | Sălaj | Crasna | - | COMUNA CRASNA | 5546 | DR | - | - | T Akacos | - | extravilan | 1,320 |
| 44 | 810 | Sălaj | Crasna | Crasna | COMUNA CRASNA | 5715 | DR | - | - | T Felsoret kert | - | intravilan | 215 |
| 45 | 811 | Sălaj | Crasna | - | COMUNA CRASNA | 5715 | DR | - | - | T Felsoret kert | - | extravilan | 2,249 |
| 46 | 812 | Sălaj | Crasna | - | COMUNA CRASNA | 416 | HC | - | - | T Kistallo | - | extravilan | 81 |
| 47 | 813 | Sălaj | Crasna | - | COMUNA CRASNA | 416 | HC | - | - | T Kistallo | - | extravilan | 95 |
| 48 | 814 | Sălaj | Crasna | - | COMUNA CRASNA | 2530 | DR | - | - | T Nagygodor | - | extravilan | 851 |

| | | | | | | | | | | | | | |
|----|-----|-------|--------|--------|---------------|------|----|---|---|-----------------|---|------------|-------|
| 49 | 815 | Sălaj | Crasna | Ratin | COMUNA CRASNA | 2530 | DR | - | - | T Nagygodor | - | intravilan | 651 |
| 50 | 816 | Sălaj | Crasna | - | COMUNA CRASNA | 1833 | DR | - | - | T Nagygodor | - | extravilan | 69 |
| 51 | 817 | Sălaj | Crasna | - | COMUNA CRASNA | 1833 | DR | - | - | T Nagygodor | - | extravilan | 1,108 |
| 52 | 818 | Sălaj | Crasna | - | COMUNA CRASNA | 5241 | HC | - | - | T Nagyret | - | extravilan | 936 |
| 53 | 819 | Sălaj | Crasna | - | COMUNA CRASNA | 5241 | HC | - | - | T Nagyret | - | extravilan | 2,802 |
| 54 | 820 | Sălaj | Crasna | - | COMUNA CRASNA | 7961 | DR | - | - | T Silvas Fata | - | extravilan | 5,640 |
| 55 | 821 | Sălaj | Crasna | - | COMUNA CRASNA | 7961 | DR | - | - | T Silvas Fata | - | extravilan | 9 |
| 56 | 822 | Sălaj | Crasna | Huseni | COMUNA CRASNA | 7961 | DR | - | - | T Silvas Fata | - | intravilan | 151 |
| | | | | | | | | | | | - | extravilan | 1,072 |
| 57 | 823 | Sălaj | Crasna | - | COMUNA CRASNA | 1418 | DR | - | - | T Felsoret kert | - | extravilan | 13 |
| 58 | 824 | Sălaj | Crasna | - | COMUNA CRASNA | 1418 | DR | - | - | T Felsoret kert | - | extravilan | 1,021 |
| 59 | 835 | Sălaj | Crasna | - | COMUNA CRASNA | 905 | N | - | - | T Akacos | - | extravilan | 217 |
| 60 | 836 | Sălaj | Crasna | - | COMUNA CRASNA | 2475 | N | - | - | T Akacos | - | extravilan | 198 |
| 61 | 837 | Sălaj | Crasna | - | COMUNA CRASNA | 2475 | N | - | - | T Akacos | - | extravilan | 81 |
| 62 | 838 | Sălaj | Crasna | - | COMUNA CRASNA | 2353 | N | - | - | T Akacos | - | extravilan | 20 |

| | | | | | | | | | | | | | |
|---------------|-----|-------|--------|---|------------------|------|---|---|---|----------|---|---------------|-------|
| 63 | 839 | Sălaj | Crasna | - | COMUNA CRASNA | 2353 | N | - | - | T Akacos | - | extravilan | 1,245 |
| 64 | 840 | Sălaj | Crasna | - | COMUNA CRASNA | 2000 | N | - | - | T Akacos | - | extravilan | 2,000 |
| TOTAL= | | | | | | | | | | | | 58,526 | |