

# REGULAMENT DE ORGANIZARE SI FUNCTIONARE A PIETEI AGROALIMENTARE

În conformitate cu prevederile:

- art. 8 alin. (2) lit. h din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr.51/2006,
- Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, aprobată cu modificări prin Legea nr. 3/2003;
- prevederile Legii nr.10/2020 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local;

Tinind cont de prevederile :

- H. G. R. nr. 348/ 2004 privind exercitarea comerțului cu produse și servicii de piață în unele zone publice, astfel cum a fost modificată și completată prin Art. II din H. G. R. nr. 1334/ 2004 și prin H:G.R. nr.164/2005

s-a elaborat prezentul Regulamentul de funcționare a pieței agroalimentare: activitățile Administrarea, amenajarea și înreținerea meselor și locurilor de vânzare din piață și târg de animale din comuna Crasna

## *CAPITOLUL I Prevederi generale*

- 1. Denumirea pieței:** PIAȚA AGROALIMENTARĂ
- 2. Sediul pieței:** Crasna nr.559/b
- 3. Administratorul pieței:** - Nyeste Arpad

## *CAPITOLUL II Tipul și categoria mărfurilor comercializate*

**Tipul pieței:** AGROALIMENTARĂ.

**Natura produselor care se comercializează și a serviciilor de piață:**

Produse/servicii comercializate
- legume și fructe
- de uz gospodăresc
- alimentare
- flori
- nealimentare

**Periodicitatea pieței:** săptămânal: în ziua de marți și sâmbăta

**Orarul de funcționare:** 7.00 – 15,30

## *CAPITOLUL III Planul pieței*

1. Piața Agroalimentară este localizată în loc. Crasna nr.559/b
2. Căi principale de acces în zona: p-ța Erolilor, P-ța Gyorffy
3. Spații de parcare, administrate de primăria Crasna: p-ța Erolilor, P-ța Gyorffy
4. Platoul Pieței este sectorizat după specificul produselor comercializate, cu indicarea amplasării punctelor de vânzare :

- producători agricoli: în interiorul platoului

- societăți comerciale, asociații familiale, persoane fizice: la exteriorul Pieței
- produse de uz gospodăresc: la exteriorul pieței;
- produse alimentare: în spațiile amenajate în acest scop.
- produse nealimentare: sectorul de flori – la intrarea în piață.

5. Identificarea punctelor de vânzare se face prin plăci nominalizatoare, astfel: sector producători, sector S.C, A.F, P.F, legume, fructe, zarzavaturi, etc.

6. Amplasarea structurilor de vânzare pentru comercializarea produselor alimentare, nealimentare și de alimentație publică este permisă în părțile marginale ale pieței, în conformitate cu autorizațiile de amplasament în vigoare și sectorizarea aprobată de Consiliul local.

7. Locația cântarului pieței este în centrul Pieței.

Grupurile sanitare sunt amplasate în incinta clădirii existente în piață.

8. Locația rețelei electrice: strada Pșa Eroilor.

9. Locația rețelei de apă și canalizare:

- alimentarea se face din rețeaua existentă,

- canalizarea se deversează în căminele de colectare din piață.

10. Spațiile de depozitare a deșeurilor sunt amplasate la marginea pieței.

Colectarea se realizează manual, de personal cu atribuții stricte în acest domeniu de activitate.

11. În partea de centru a pieței funcționează un amplasament, sub forma de spații individuale, pe diferite profile: alimentația publică și servicii.

#### ***CAPITOLUL IV Prezentarea ansamblului pieței și a platoului***

1. Suprafața totală: 10.000 mp

2. Suprafața totală a platoului: 1000 mp, din care suprafața acoperită - 260 mp.

3. Materialul din care este realizat pavimentul platoului Pieței: pietriș.

4. Sectoarele destinate desfacerii de produse și numărul de locuri de vânzare aferent fiecărui sector:

- sector producători: 360 locuri;

- sector persoane juridice: 320 locuri.

5. Mobilierul utilizat pentru fiecare sector al platoului pieței, materialul din care este realizat și mărimea acestuia: mese confecționate din beton, prevăzute cu spații de păstrare a mărfurilor închise cu uși metalice, având mărimea de 2 m și tonete metalice cu copertina.

#### ***CAPITOLUL V Serviciile prestate utilizatorilor pieței***

##### **1.Servicii oferite de administrația pieței:**

a) închiriere mese și tonete în interiorul platoului pieței;

b) închiriere mijloace de măsurare;

c) igienizare și salubritate în perimetrul platoului și în suprafețele anexe, inclusiv mobilierul existent, prin curățare manuală;

d) închiriere spații de depozitare;

e) alimentare cu apă;

f) redistribuția energiei electrice;

##### **2.Serviciile care asigură buna desfășurare a activității în Piață :**

a) spații pentru depozitarea mărfurilor și ambalajelor;

b) spații pentru păstrarea și închirierea cântarelor și a echipamentelor de protecție;

c) loc pentru amplasarea cântarelor de control;

d) bazine compartimentate pentru spălarea legumelor și fructelor;

e) fântâni cu jeturi de apă potabilă, amplasate pe platou;

f) birou administrativ;

g) spații pentru păstrarea materialelor de întreținere și curățenie;

h) locuri de parcare;

- i) punct de colectare a deșeurilor rezultate din activitatea comercială;
- j) punct cu mijloace de intervenție pentru P.S.I.;
- k) WC-uri publice;

**3) Piața** este racordată la rețeaua electrică, prin contractele încheiate cu societățile de distribuție - Electrica SA.

## ***CAPITOLUL VI Drepturile și obligațiile utilizatorilor pieței***

### **a) Drepturi:**

1. Să se poată informa asupra tarifelor practicate în piață;
2. Producătorii agricoli să aibă asigurată posibilitatea de a închiria cântare verificate metrologic, de la administrația pieței;
3. Să aibă acces gratuit la cântarul de 30 kg, la o singură cântărire;
4. Să poată practica prețurile pe care le consideră competitive pentru mărfurile comercializate;
5. Să aibă acces la toate serviciile oferite de administrația pieței;
6. Să fie informat asupra perioadei și orarului de funcționare a pieței și să respecte acest program.

### **b) Obligații:**

1. Afișarea prețurilor pentru produsele oferite la vânzare, conform prevederilor legale;
2. Respectarea legislației privitoare la comercializarea produselor;
3. Etalarea instrumentelor de măsură;
4. Folosirea numai a cântarelor verificate din punct de vedere metrologic;
5. Inscuționarea la loc vizibil, ușor de citit, a denumirii persoanei juridice, persoanei fizice autorizate sau asociației familiale, astfel încât aceasta să nu poată fi ștersă;
6. Menținerea permanentă a curățeniei la locul de vânzare și în jurul acestuia, transportul gunoiului la locurile special amenajate în piață, de câte ori este cazul;
7. Să nu expună mărfurile în afara locului de vânzare alocat;
8. Să nu ofere spre vânzare mărfurile din mers;
9. Să nu ofere spre vânzare produsele înainte de deschiderea pieței și după închiderea acesteia.
10. Să nu depoziteze și să nu cântărească mărfuri în perimetrul parcurilor.

## ***CAPITOLUL VII Drepturile și obligațiile administratorului pieței***

### **Administratorul pieței are următoarele drepturi și obligații:**

- 1) Elaborează Regulamentul pentru funcționarea pieței și îl supune spre aprobare autorității administrației publice locale, verifică respectarea acestuia și ia măsurile ce se impun;
- 2) Verifică dacă utilizatorii pieței au calitatea de producător/comerciant, conform prevederilor legale, pentru a le permite accesul în piață.
- 3) Verifică dacă utilizatorii pieței au afișate numele și sediul social;
- 4) Afișează la loc vizibil și în mod lizibil regulamentul propriu, orarul de funcționare, tarifele practicate în piață;
- 5) Sprijină organele de control autorizate;
- 6) Nu admite în piață un număr de utilizatori mai mare decât limita locurilor de vânzare existente în sectorul de piață destinat desfacerii produselor oferite de aceștia.
- 7) Asigură evidența solicitărilor locurilor de vânzare și atribuirea acestora producătorilor agricoli și comercianților produselor de uz gospodăresc, în ordinea solicitărilor;
- 8) Controlează dacă mijloacele de măsurare aflate în proprietatea utilizatorilor pieței sunt verificate din punct de vedere metrologic și interzice folosirea celor care nu corespund prevederilor legale în domeniu.
- 9) Asigură verificarea periodică, din punct de vedere metrologic, a cântarelor pe care le oferă spre închiriat utilizatorilor pieței;

- 10) Asigură un număr de cântare în stare de funcționare egal cu cel al locurilor de vânzare din piață destinate comercializării de către producătorii agricoli a legumelor, fructelor, cerealelor și semințelor;
- 11) Asigură gratuit cântare de control, pentru verificarea de către cumpărători a corectitudinii cântărilor;
- 12) Asigură salubritatea pieței zilnic și de câte ori este necesar.
- 13) Asigură în mod gratuit, funcționarea unor cântare tip balanță sau basculă, cu capacitate de peste 30 kg la o singură cântărire, necesare mărfurilor vândute în cantitate mare, de către utilizatorii pieței.

### *Capitolul VIII Tarife*

Tarifele pentru serviciile prestate vor fi stabilite anual prin Hotărâre a consiliului local. Administratorul pieței va asigura afișarea acestora.