

HOTĂRÂREA Nr.26.

Din data de 03.04.2024.

privind aprobarea Documentație tehnice și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție ” **Extindere rețele apa potabila cu bransamente si canalizare menajera cu racorduri in comuna Crasna si Infiintare sistem apa potabila in localitatea Marin** ”

Consiliul Local al Comunei Crasna, județul Salaj

Având în vedere:

- referatul de aprobare al primarului comunei, înregistrat sub nr.2605/03.04.2024, din care rezultă necesitatea și oportunitatea participării la apelul de proiecte a *Programului ce vizeaza sisteme de alimentare cu apă, canalizare și epurare a apelor uzate*, finanțat din Fondul pentru mediu, aprobat prin Ordinul nr. 475/ 29.02.2024.

- raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Crasna, județul Salaj înregistrat sub nr.2606/03.04.2024 și raportul comisiei de specialitate din cadrul consiliului local;

Ținând cont de prevederile:

- Ghidului solicitantului a *Programului ce vizeaza sisteme de alimentare cu apă, canalizare și epurare a apelor uzate*, finanțat din Fondul pentru mediu, aprobat prin Ordinul nr. 475/ 29.02.2024.

- HG nr.907/2016 privind aprobarea conținutului cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenție;

- HG nr.1460/2008 - Strategia națională pentru dezvoltare durabilă a României – Orizonturi 2013-2020-2030;

- HG nr.925/1995 de aprobare a regulamentului de verificare si expertizare tehnica de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor si a construcțiilor;

-HG nr.1072/2003 privind avizarea de către ISC a documentațiilor tehnico- economice pentru obiectivele de investiții finanțate din fonduri publice;

- Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările si completările ulterioare;

- Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art.44 alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

- art.129 alin.(2) lit.b) și alin.(4) lit.d) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ,

În temeiul dispozițiilor art.139 alin.(1) și alin.(3) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art.1 Se aprobă Documentatia tehnica pentru obiectivul de investiții ” **Extindere rețele apa potabila cu bransamente si canalizare menajera cu racorduri in comuna Crasna si Infiintare sistem apa potabila in localitatea Marin** ” potrivit **Anexei nr.1**, care face parte integranta din prezenta Hotărâre.

Art.2 Se aprobă indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiție ” **Extindere rețele apa potabila cu bransamente si canalizare menajera cu racorduri in comuna Crasna si Infiintare sistem apa potabila in localitatea Marin**” conform **Anexei nr.2** care face parte integrantă din prezenta Hotărâre.

Art.3 Finanțarea obiectivului de investiții cu tilul ” **Extindere rețele apa potabila cu bransamente si canalizare menajera cu racorduri in comuna Crasna si Infiintare sistem apa**

potabila in localitatea Marin” prevăzut în prezenta Hotărâre se va face din cadrul apelului de proiecte a Programului ce vizeaza sisteme de alimentare cu apă, canalizare și epurare a apelor uzate, finanțat din Fondul pentru mediu, aprobat prin Ordinul nr. 475/ 29.02.2024.

Art.4 Secretarul general al comunei va comunica prezenta hotărâre cu:

- Instituția Prefectului județului Sălaj;
- Primarul comunei Crasna;
- Compartiment buget – contabilitate-resurse umane;
- Compartiment proiecte și programe;
- Monitorul oficial local;
- Dosarul ședinței.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CSEKE ZOLTAN- FERENC**

**Contrasemnează,
Secretarul general al comunei
Lazar Veturia**

S.C. OPTIM PROIECT INSTAL S.R.L.
Șimleu Silvaniei, str. Gh. Lazăr, bl. L32, ap. 7, jud. Sălaj
Tel.: 0751.317.600
Nr. înreg. J31/915/2019, CUI: 41706802
E-mail: optimproiectinstal@yahoo.com

FOAIE DE CAPĂT

DENUMIREA PROIECTULUI: EXTINDERE REȚELE APĂ POTABILĂ CU BRANȘAMENTE ȘI CANALIZARE MENAJERĂ CU RACORDURI ÎN COMUNA CRASNA ȘI ÎNFIINȚARE SISTEM APĂ POTABILĂ ÎN LOCALITATEA MARIN

FAZA DE PROIECTARE: STUDIU DE FEZABILITATE

BENEFICIAR: COMUNA CRASNA

PROIECTANT: S.C. OPTIM PROIECT INSTAL S.R.L.

PIESE DESENATE

1.	Plan de încadrare în zonă	scara 1:50 000	PIZ 1
2.	Plan de încadrare în zonă cu traseele proiectate	scara 1:30 000	PIZ 2
3.	Plan general de dispunere CF-uri	scara 1:30 000	PDC1
4.	Plan de dispunere CF-uri	scara 1:12 000	PDC2-PDC5
5.	Plan general de dispunere a planșelor	scara 1:30 000	PDC1
6.	Plan de situație loc. Husnei	scara 1:500	H.1 - H.14
7.	Plan de situație loc. Crasna	scara 1:500	C.1 - C.12
8.	Plan de situație loc. Marin	scara 1:500	M.1 - M.93
9.	Profil longitudinal loc. Husni	scara 1:200/1000	P.L. H.1 - P.L. H.17
10.	Profil longitudinal loc. Crasna	scara 1:200/1000	P.L. C.1 - P.L. C.16
11.	Profil longitudinal loc. Marin	scara 1:200/1000	P.L. M.1 - P.L. M.57

INDICATORI TEHNICO ECONOMICI pentru obiectivul de investiții
” Extindere rețele apa potabila cu bransamente si canalizare menajera cu racorduri in Comuna
Crasna si Infintare sistem apa potabila in localitatea Marin”

a. Indicatori maximali (respectiv valoarea totală a obiectului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M) în conformitate cu devizul general).

Valoare totală investiție	Valoare totală fără TVA	TVA	Valoare totală cu TVA
	Lei	Lei	Lei
TOTAL GENERAL	16.759.792,63	3.157.820,00	19.917.612,64
Din care C+M	12.698.849,81	2.412.781,46	15.111.631,27

DEVIZUL GENERAL

Nr. Crt.	DENUMIREA CAPITOLELOR ȘI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA ȘI AMENAJAREA TERENULUI				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	5,000.0000	950.00	5,950.00
1.3	Amenajarea pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		5,000.0000	950.00	5,950.00
CAPITOLUL 2 - CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITĂȚILOR NECESARE OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	10,000.00	1,900.00	11,900.00
TOTAL CAPITOL 2		10,000.00	1,900.00	11,900.00
CAPITOLUL 3 - CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE ȘI ASISTENȚĂ TEHNICĂ				
3.1	Studii	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.1.1	Studii de teren	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditului energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	644,798.32	122,511.68	767,310.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate / Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	210,798.32	40,051.68	250,850.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	1,500.00	285.00	1,785.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	2,500.00	475.00	2,975.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	430,000.00	81,700.00	511,700.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	30,000.00	5,700.00	35,700.00
3.7	Consultanță	270,000.00	51,300.00	321,300.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	270,000.00	51,300.00	321,300.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	145,000.00	27,550.00	172,550.00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	40,000.00	7,600.00	47,600.00
3.8.1.1	Pe perioada de execuție a lucrărilor	30,000.00	5,700.00	35,700.00
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.8.2	Dirigenție de șantier	100,000.00	19,000.00	119,000.00
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	5,000.00	950.00	5,950.00
TOTAL CAPITOL 3		1,119,798.32	212,761.68	1,332,560.00
CAPITOLUL 4 - CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚIA DE BAZĂ				
4.1	Construcții și instalații	12,573,849.81	2,389,031.46	14,962,881.27
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	60,000.00	11,400.00	71,400.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	912,330.00	173,342.70	1,085,672.70
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		13,546,179.81	2,573,774.16	16,119,953.97
CAPITOLUL 5 - ALTE CHELTUIELI				
5.1	Organizare de șantier	51,500.00	9,785.00	61,285.00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	50,000.00	9,500.00	59,500.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	1,500.00	285.00	1,785.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	139,687.35	0.00	139,687.35
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	63,494.25	0.00	63,494.25
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	12,698.85	0.00	12,698.85
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	63,494.25	0.00	63,494.25
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire / desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	1,435,097.81	272,668.58	1,707,766.40
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	1,500.00	285.00	1,785.00
TOTAL CAPITOL 5		1,627,785.16	282,738.58	1,910,523.75
CAPITOLUL 6 - CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE ȘI TESTE ȘI PREDARE LA BENEFICIAR				
6.1	Preațirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice	10,000.00	1,900.00	11,900.00
TOTAL CAPITOL 6		10,000.00	1,900.00	11,900.00
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 3% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	441,029.34	83,795.58	524,824.92
7.2	Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 7		441,029.34	83,795.58	524,824.92
TOTAL GENERAL		16,759,792.63	3,157,820.00	19,917,612.64
DIN CARE C+M		12,698,849.81	2,412,781.46	15,111,631.27

b. Indicatori minimali respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare;

Indicatorii de performanță ai programului sunt:

- a) lungimea rețelelor de alimentare cu apă nou-înființate → 19285 m din care 6722 rețea aducțiune și 12563 rețea de distribuție.
- b) lungimea rețelelor de alimentare cu apă extinse → 4250 m.
- c) lungimea rețelelor de canalizare extinse → 7916 m.
- d) numărul de locuitori care vor beneficia de sisteme de alimentare cu apă/~~sisteme de canalizare~~, conform reglementărilor legale în vigoare → 903.
- e) numărul de locuitori care vor beneficia de sisteme de alimentare cu apă/~~sisteme de canalizare~~, conform reglementărilor legale în vigoare → 425.
- f) nivelul de branșare/racordare, în procente, a populației din zona deservită de sistemul de alimentare cu apă și sistemul de canalizare → 100 %.

Capacitățile fizice principale prevăzute prin prezentul Studiu de Fezabilitate sunt:

LOCALITATEA MARIN- Înființare sistem apă potabilă și extindere rețea canalizare menajeră

- Rețea de aducțiune alimentare cu apă 6722 m.
- Rețea de distribuție alimentare cu apă 12563 m.
- Branșamente de alimentare cu apă 520 buc- 684 locuitori deserviți.
- Stație de pompare aducțiune 1 buc-Grup (1A+1R) pompe cu convertizor integrat.
- Stație de clorinare 1 buc.
- Rezervor de înmagazinare V=200 mc.
- Împrejmuire gospodărie de apă.
- Rețele de canalizare menajeră 2386 m.
- Racorduri de canalizare menajeră 57 buc-73 locuitori deserviți.

LOCALITATEA CRASNA- Extindere sistem apă potabilă și extindere rețea canalizare menajeră

- Rețea de distribuție alimentare cu apă 846 m.
- Branșamente de alimentare cu apă 28 buc-69 locuitori deserviți.
- Rețele de canalizare menajeră 2104 m.
- Racorduri de canalizare menajeră 82 buc-202 locuitori deserviți.
- Stație de pompare apă potabilă 1 buc-Grup (1A+1R) pompe cu convertizor integrat.

LOCALITATEA HUSENI- Extindere sistem apă potabilă și extindere rețea canalizare(sub presiune)

- Rețea de distribuție alimentare cu apă 3404 m.
- Branșamente de alimentare cu apă 63 buc-150 locuitori deserviți.
- Rețele de canalizare sub presiune 3426 m.
- Racorduri de canalizare sub presiune 63 buc-150 locuitori deserviți.

c. Indicatori financiari, socio-economici, de impact, de rezultat/operare

Valoarea totală a obiectului de investiții, exprimată în lei, cu TVA este de **19.917.612,64 lei**, din care construcții-montaj (C+M) **15.111.631,27 lei**.

Valoarea totală a obiectului de investiții, exprimată în lei, fără TVA este de **16.759.792,63 lei**, din care construcții-montaj (C+M) **12.698.849,81 lei**.

d. Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni.

Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții este de 14 luni.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CSEKE ZOLTAN- FERENC

Contrasemnează,
Secretarul general al comunei
Lazar Veturia