

OBIECTIV: Renovarea energetica a Spitalului comunal Crasna, Localitatea Crasna, Nr. 363, Com. Crasna, Jud. Salaj - Cumulat - Lucrari aferente contract + Lucrari suplimentare

Beneficiar: Comuna Crasna

Proiectant: Kes Business SRL, Municipiul Bistrita, Str. 1 Decembrie, nr. 30, Birou 2, jud. Bistrita-Nasaud, J26/641/25.06.2015, CUI 34697191

Executant: SC AVRIL SRL

DG - DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investitii

Anexa Nr. 7

Renovarea energetica a Spitalului comunal Crasna, Localitatea Crasna, Nr. 363, Com. Crasna, Jud. Salaj - Cumulat - Lucrari aferente contract + Lucrari suplimentare

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnica	15.000,00	2.850,00	17.850,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor, auditul pentru siguranta rutiera	18.000,00	3.420,00	21.420,00
3.5	Proiectare	305.323,24	58.011,42	363.334,66
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	148.923,24	28.295,42	177.218,66
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	130.000,00	24.700,00	154.700,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	23.400,00	4.446,00	27.846,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	3.000,00	570,00	3.570,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	69.000,00	13.110,00	82.110,00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	14.000,00	2.660,00	16.660,00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	14.000,00	2.660,00	16.660,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0,00	0,00	0,00
3.8.2	Dirigentie de santier	45.000,00	8.550,00	53.550,00

BD 8		Pag 2		
DEVIZUL GENERAL: Renovarea energetica a Spitalului comunal Crasna, Localitatea Crasna, Nr. 363, Com. Crasna, Jud. Salaj - Cumulat - Lucrari aferente contract + Lucrari suplimentare				
1	2	3	4	5
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	10.000,00	1.900,00	11.900,00
	TOTAL CAPITOL 3	407.323,24	77.391,42	484.714,66
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	3.665.285,15	696.404,18	4.361.689,33
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	47.401,14	9.006,22	56.407,36
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	270.640,00	51.421,60	322.061,60
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	3.983.326,29	756.832,00	4.740.158,29
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	24.000,00	4.560,00	28.560,00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	24.000,00	4.560,00	28.560,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	41.103,56	0,00	41.103,56
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	18.683,44	0,00	18.683,44
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	3.736,68	0,00	3.736,68
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	18.683,44	0,00	18.683,44
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	202.029,28	38.385,56	240.414,84
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	8.000,00	1.520,00	9.520,00
	TOTAL CAPITOL 5	275.132,84	44.465,56	319.598,40
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0,00	0,00	0,00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 7	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		4.665.782,37	878.688,97	5.544.471,34
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		3.736.686,29	709.970,40	4.446.656,69
Asocierea Avril SRL - Kes Business SRL				
				
Raport generat cu ISDP , www.devize.ro, e-mail: office@intersoft.ro, tel.: 0236.477.007				

OBIECTIV: Renovarea energetica a Spitalului comunal Crasna, Localitatea Crasna, Nr. 363, Com. Crasna, Jud. Salaj
Beneficiar: Comuna Crasna
Proiectant: Kes-Business-SRL, Municipiul Bistrita, Str. 1 Decembrie, nr. 30, Birou 2, jud. Bistrita-Nasaud, J26/641/25.06.2015, CUI 34697191
Executant: SC AVRIL SRL

DG - DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investitii

Anexa Nr. 7

Renovarea energetica a Spitalului comunal Crasna, Localitatea Crasna, Nr. 363, Com. Crasna, Jud. Salaj

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnica	15.000,00	2.850,00	17.850,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor, auditul pentru siguranta rutiera	18.000,00	3.420,00	21.420,00
3.5	Proiectare	305.323,24	58.011,42	363.334,66
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	148.923,24	28.295,42	177.218,66
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	130.000,00	24.700,00	154.700,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	23.400,00	4.446,00	27.846,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	3.000,00	570,00	3.570,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	69.000,00	13.110,00	82.110,00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	14.000,00	2.660,00	16.660,00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	14.000,00	2.660,00	16.660,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0,00	0,00	0,00
3.8.2	Dirigentie de santier	45.000,00	8.550,00	53.550,00

BD 8				Pag 2
DEVIZUL GENERAL: Renovarea energetica a Spitalului comunal Crasna, Localitatea Crasna, Nr. 363, Com- Crasna, Jud. Salaj				
1	2	3	4	5
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	10.000,00	1.900,00	11.900,00
	TOTAL CAPITOL 3	407.323,24	77.391,42	484.714,66
CAPITOL 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	3.121.023,21	592.994,41	3.714.017,62
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	44.450,00	8.445,50	52.895,50
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	244.990,00	46.548,10	291.538,10
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	3.410.463,21	647.988,01	4.058.451,22
CAPITOL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	24.000,00	4.560,00	28.560,00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	24.000,00	4.560,00	28.560,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	35.084,21	0,00	35.084,21
5.2.1	Comisiioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	15.947,37	0,00	15.947,37
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	3.189,47	0,00	3.189,47
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	15.947,37	0,00	15.947,37
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	202.029,28	38.385,56	240.414,84
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	8.000,00	1.520,00	9.520,00
	TOTAL CAPITOL 5	269.113,49	44.465,56	313.579,05
CAPITOL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0,00	0,00	0,00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 7	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		4.086.899,94	769.844,99	4.856.744,93
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		3.189.473,21	605.999,91	3.795.473,12
Asocierea Avril SRL - Kes Business SRL 				
Raport generat cu ISDP www.devize.ro , e-mail: office@intersoft.ro , tel.: 0236.477.007				

BD 8			Pag 1	
OBIECTIV:		Renovarea energetica a Spitalului comunal Crasna, Localitatea Crasna, Nr. 363, Com. Crasna, Jud. Salaj - Lucrari suplimentare		
Beneficiar:		Comuna Crasna		
Proiectant:		Kes Business SRL, Municipiul Bistrita, Str. 1 Decembrie, nr. 30, Birou 2, jud. Bistrita-Nasaud, J26/641/25.06.2015, CUI 34597191		
Executant:		SC AVRIL SRL		
DG - DEVIZ GENERAL al obiectivului de investitii			Anexa Nr. 7	
Renovarea energetica a Spitalului comunal Crasna, Localitatea Crasna, Nr. 363, Com. Crasna, Jud. Salaj - Lucrari suplimentare				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor, auditul pentru siguranta rutiera	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0,00	0,00	0,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	0,00	0,00	0,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	0,00	0,00	0,00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	0,00	0,00	0,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0,00	0,00	0,00
3.8.2	Dirigentie de santier	0,00	0,00	0,00

BD 8				Pag 2
DEVIZUL GENERAL: Renovarea energetica a Spitalului comunal Crasna, Localitatea Crasna, Nr. 363, Com.- Crasna, Jud. Salaj - Lucrari suplimentare				
1	2	3	4	5
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 3	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	544.261,94	103.409,77	647.671,71
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	2.951,14	560,72	3.511,86
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	25.650,00	4.873,50	30.523,50
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	572.863,08	108.843,99	681.707,07
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	0,00	0,00	0,00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	6.019,35	0,00	6.019,35
5.2.1	Comisiioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	2.736,07	0,00	2.736,07
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	547,21	0,00	547,21
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	2.736,07	0,00	2.736,07
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	6.019,35	0,00	6.019,35
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0,00	0,00	0,00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 7	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		578.882,43	108.843,99	687.726,42
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		547.213,08	103.970,49	651.183,57

Asocierea Avril SRL - Kes Business SRL

