

HOTĂRÂREA Nr.23.

Din data de 07.04.2025.

privind transmiterea în folosință gratuită, pe durata execuției investiției a unui teren intravilan către Agenția Națională pentru Locuințe în vederea construirii de locuințe pentru tineri, destinate închirierii

Consiliul local al comunei Crasna;

Având în vedere :

- Referatul de aprobare a Primarului Comunei Crasna nr. 3071/03.04.2025;
- Raportul de specialitate cu nr. 3077/03.04.2025 al compartimentului buget-contabilitate-resurse umane ;
- Avizul comisei de specialitate al consiliului local al comunei Crasna;
- Adresa cu nr.5189/27.03.2025 a Agenției Naționale pentru Locuințe înregistrată la Primăria comunei Crasna sub nr.2940/31.03.2025;

Luând în considerare:

- prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 80 – 84 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.3 alin.(1), (3) și (5) din Legea nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.2 alin.(1), (1¹), (1²), (2¹) din H.G. nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.129 alin.(2) lit. c), e), alin.(6) lit. a), alin.(7) lit. q) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.196 alin(1), lit. a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1. (1) Se aprobă transmiterea în folosință gratuită, pe durata execuției investiției, a terenului intravilan, în suprafață de 900 mp, situat în com. Crasna, sat. Crasna, nr.556/A, jud. Sălaj, înscris în CF nr.50071 Crasna nr. cadastral 50071, către Agenția Națională pentru Locuințe, în vederea construirii de locuințe pentru tineri, destinate închirierii.

(2) Terenul intravilan se identifică conform Anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă finanțarea din bugetul local al Comunei Crasna a costurilor pentru realizarea utilităților aferente locuințelor, precum și cele necesare sistematizării amplasamentului (apă, canalizare, energie electrică, telefonie, căi de acces, alei pietonale, spații verzi, etc.), în vederea asigurării condițiilor de locuit.

Art.3. Se mandatează domnul Kovács István, primarul comunei Crasna, să semneze în numele și pe seama Comunei Crasna, contractul și procesul verbal de predare – primire a terenului, ce se vor încheia între Comuna Crasna și Agenția Națională pentru Locuințe.

Art.4. Cu data intrării în vigoare a prezentei hotărâri se abrogă Hotărârea consiliului local al comunei Crasna nr.106/05.12.2008.

Art. 5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Crasna.

Art. 6. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului Județului Sălaj;
- Primarul comunei Crasna;
- Compartimentul buget-contabilitate- resurse umane;
- Agenția Națională pentru Locuințe;
- Monitorul oficial local;
- Dosarul ședinței.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
BIRTALAN LÓRÁND-ATTILA**

**Contrasemnează,
Secretarul general al comunei
Lazar Veturia**