

ROMÂNIA
JUDEȚUL SĂLAJ
COMUNA CRASNA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA Nr.59.

Din data de 17.09.2025.

privind însușirea Raportului informării și consultării publicului privind elaborarea variantei preliminară a documentației de urbanism „Actualizare în format digital/GIS a Planului Urbanistic General (P.U.G.) și a Regulamentului Local de Urbanism (R.L.U.) ale Comunei Crasna”

Consiliul Local al Comunei Crasna,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare a primarului comunei cu nr.8038/12.09.2025, Raportul compartimentului de specialitate nr.8046/12.09.2025 și Avizul comisiei de specialitate;

Ținând cont de:

- prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- Contractul de finanțare PNRR nr. 131390 din 21.11.2022 privind ***Actualizare în format digital/GIS a Planului Urbanistic General (P.U.G.) și a Regulamentului Local de Urbanism (R.L.U.) ale Comunei Crasna***

- Contractul de execuție nr. 74 din 21.09.2023 încheiat cu Urban Team București pentru prestarea serviciilor privind ***Actualizare în format digital/GIS a Planului Urbanistic General (P.U.G.) și a Regulamentului Local de Urbanism (R.L.U.) ale Comunei Crasna;***

- Prevederile Ordinului MDRT nr. 2701/30.12.2010 de aprobare a Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism;

- Prevederile Hotărârii consiliului local nr.33/22.03.2011 privind aprobarea Regulamentului local referitor la implicarea publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și urbanism din comuna Crasna;

- prevederile art.25 alin.(1) și art.47 din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare coroborate cu art.2 din H.G. nr.525/1996 privind aprobarea Regulamentului general de urbanism, republicată;

- prevederile art.2 alin.(2), art.23 alin.(1) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art.2 alin.(2) lit.c) și d) coroborat cu alin.(6) lit.c) și alin.(7) lit.k) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.196 alin(1), lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se însușește ***Raportul informării și consultării publicului privind elaborarea variantei preliminară a documentației de urbanism „Actualizare în format digital/GIS a Planului Urbanistic General (P.U.G.) și a Regulamentului Local de Urbanism (R.L.U.) ale Comunei Crasna”***, conform Anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. După însușire documentația se va trimite pe circuitul legal de avizare.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se împuternicește primarul comunei și compartimentul urbanism și amenajarea teritoriului.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului județului Sălaj;
- Primarul comunei Crasna;
- Compartiment urbanism și amenajarea teritoriului;
- Monitorul oficial local;
- Dosarul ședinței.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
BOGYA MIKLÓS

Contrasemnează,
Secretarul general al comunei
Lazar Veturia

COMPARTIMENT URBANISM ȘI AMENAJAREA TERITORIULUI

Nr. înreg. 7749 din 03.09.2025

**RAPORTUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI PRIVIND
ELABORAREA VARIANTEI PRELIMINARE A DOCUMENTAȚIEI DE
URBANISM:**

**Actualizare în format digital/GIS a Planului Urbanistic General (P.U.G.) și a
Regulamentului Local de Urbanism (R.L.U.) ale Comunei Crasna, județul SĂLAJ**

Având în vedere prevederile *Ordinului MDRT nr. 2701/30.12.2010 de aprobare a Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism*, denumit în continuare *Ordin*, coroborate cu cele ale *Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajarea teritoriului*, aprobat prin *HCL. nr. 33 din 22.03.2011*, denumit în continuare *Regulament*, s-au finalizat etapele de informare și consultare a publicului necesare în vederea elaborării documentației ce va fi trimisă pe circuitul legal de avizare, precum și a aprobării planului. La sfârșitul perioadei de informare și consultare se întocmește *Raportul informării și consultării publicului privind elaborarea variantei preliminare*, denumit în continuare *Raport*.

Amplasamentul studiat este compus din terenuri din intravilan și extravilan și cuprinde întreg UAT al Comunei Crasna.

Zona studiată este formată din terenuri proprietatea Statului Român, terenuri proprietatea Comunei Crasna (domeniu public și privat) și a Județului Sălaj (domeniu public și privat), terenuri proprietăți private, situându-se atât în intravilanul cât și extravilanul UAT Crasna. De asemenea, zona studiată cuprinde zone construite protejate, ape, păduri și situri arheologice.

Persoană responsabilă cu informarea și consultarea publicului din cadrul

Primăriei Comunei Crasna: ing. Szilvia Marian – inspector Compartiment urbanism și amenajarea teritoriului; Tel. 0260-636066, int. 24.

Etapale de informare și consultare a publicului au fost următoarele:

Etapă I – Implicarea publicului în etapa pregătitoare – anunțarea intenției de elaborare PUG

În data de 21.07.2023 a fost întocmit Anunțul public nr. 6794 cu privire la intenția de elaborarea a actualizării Planului Urbanistic General și a Regulamentului Local de Urbanism al Comunei Crasna.

Acest anunț public a fost afișat în 24.07.2023 la sediul și pe pagina de internet a Primăriei Comunei Crasna (www.primariacrasna.ro, secțiunea Informații utile - anunțuri), precum și în presa locală, prin intermediul cotidianului *Graiul Sălajului* din data de 25.07.2023.

Observațiile și sugestiile în scris a cetățenilor interesați privind intenția de elaborare a planului de urbanism amintit puteau fi transmise până în data de 18.08.2023, iar răspunsurile la eventualele observații sau propuneri urmau a fi publicate pe pagina de internet și afișierul primăriei până în data de 01.09.2023.

Etapă II – Implicarea publicului în etapa de documentare și elaborarea studiilor de fundamentare

Această etapă s-a derulat în perioada 30.04.2024 – 31.05.2024.

În data de 30.04.2025 locuitorii comunei au fost invitați să completeze chestionarele puse la dispoziția lor pe pagina de Facebook a primăriei, Krasna Crasna și prin afișarea acestora în toate satele aparținătoare, în zonele de interes, cum ar fi panouri de afișaj, stații de autobuz, cabinete medicale, magazine alimentare, farmacii veterinare etc. Chestionarele completate, un număr total de 81, au fost centralizate de către elaboratorul documentației.

Concluziile din analizarea chestionarelor au fost cuprinse în studiul de fundamentare cu caracter prospectiv – anchetă socio-urbanistică: *Studiu privind analiza factorilor interesați, anchete sociale*.

Studiul de fundamentare amintit, cu caracter prospectiv a avut ca scop evidențierea cerințelor și opțiunilor populației legate de dezvoltarea urbanistică a Comunei Crasna și a constituit (pe lângă celelalte studii de fundamentare întocmite) baza elaborării variantei

preliminare a noului PUG.

Etapa III – Implicarea publicului în etapa elaborării propunerilor PUG

În 02.07.2025 s-a întocmit anunțul public nr. 6132, prin care publicului interesat i s-a adus în atenție faptul că au fost finalizate propunerile preliminare a noului PUG. Tot în acest anunț au fost furnizate și informații privind posibilitatea, modul și perioada, locul și orarul în care s-au putut consulta documentele complete ale propunerilor, transmiterea observațiilor, precum și informații legate de dezbaterrea publică.

Acest anunț a fost publicat în cotidianul online Monitorul de Sălaj în data de 02.07.2025. De asemenea anunțul a fost afișat la afișierul din holul primăriei, pe pagina de Facebook a primăriei, Kraszna Crasna și pe pagina de internet oficială a instituției, www.primariacrasna.ro, secțiunea Informații utile – anunțuri, împreună cu documentația privind propunerile preliminare (piese scrise și desenate).

Observațiile, opiniile și sugestiile cu caracter de recomandare putea fi transmise pe adresele de email primaria@crasna.ro și urbanismcrasna@gmail.com sau depuse fizic la sediul primăriei până la data de 17.08.2025.

Pentru documentația PUG a fost programată la Primăria Comunei Crasna o ședință a dezbaterii publice în data de 24.07.2025, începând cu ora 9⁰⁰.

În cadrul celor trei etape mai sus descrise, nu au fost înregistrate observații sau sugestii cu caracter de recomandare față de propunerile noului PUG. De asemenea la dezbaterrea publică din 24.07.2025 nu s-au prezentat cetățeni interesați de documentație.

Astfel se consideră finalizată informarea și consultarea publicului, procedură care se face înainte de transmiterea documentației pe circuitul legal de avizare, așa cum este prevăzut de *Regulament* coroborat cu Art. 27, lit. d) din *Ordin* iar prezentul *Raport* este înaintat către Consiliul Local al Comunei Crasna spre însușire, potrivit Art. 30, alin. (2) din același *Ordin*.

După însușirea *Raportului* de către Consiliul Local al Comunei Crasna, documentația de urbanism **Actualizare în format digital/GIS a Planului Urbanistic General (P.U.G.) și a Regulamentului Local de Urbanism (R.L.U.) ale Comunei Crasna** va fi introdusă pe circuitul legal de avizare, potrivit Art. 30, alin. (1) din *Ordin*.

Pe baza condițiilor impuse prin avizele solicitate va fi elaborată varianta finală a

planului și va fi demarată **Etapă implicării publicului în aprobarea planului.**

Informarea și consultarea publicului pe varianta finală a planului se va face conform *Legii nr. 52 din 2003 privind Transparența decizională în administrația publică*, cu completările ulterioare și conform *Legii nr. 544 din 2001 privind Liberul acces la informațiile de interes public*, cu modificările și completările ulterioare.

După expirarea perioadei de transparență decizională, se va întocmi *Raportul informării și consultării publicului pentru etapa aprobării planului*, care, împreună cu prezentul raport, va fundamenta decizia Consiliului Local al Comunei Crasna de adoptare sau respingere a noului PUG.

Primar,
István KOVÁCS

pentru Arhitect Șef
persona cu responsabilități în
domeniul amenajării teritoriului
și urbanism,
ing. Szilvia MARIAN